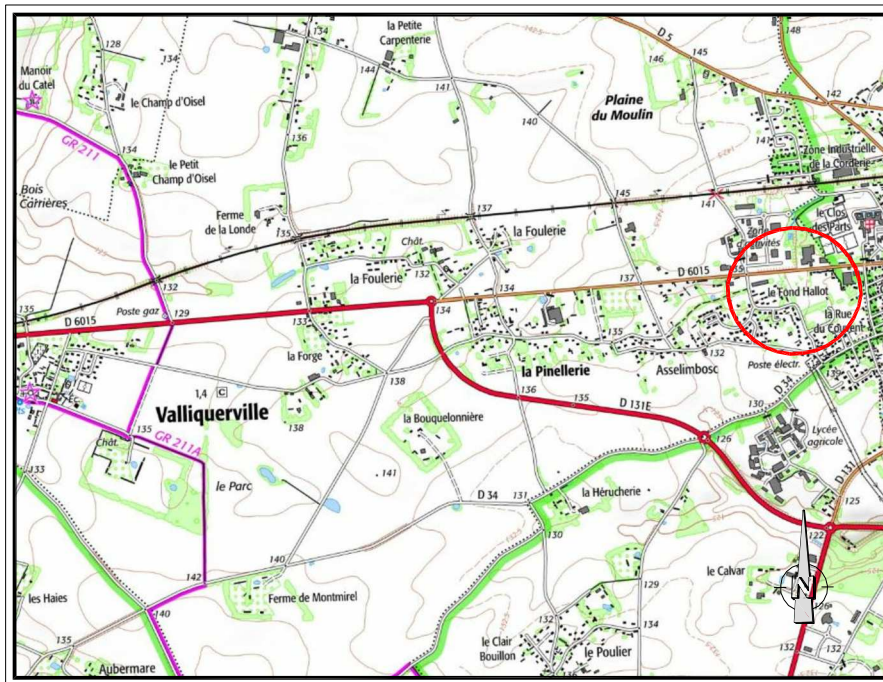


DOCUMENT PROVISOIRE LOT N°4

PLAN DE SITUATION



PLAN D'ENSEMBLE



DOCUMENT PROVISOIRE LOT N°4

GE360 SANTUS JUMENTIER QUINIOU FOUCHER
 ZAC Plaine de la RONCE - 1042 Rue Augustin FRESNEL 76230 BOIS GUILLAUME
 TEL : 02-35-70-54-60 FAX : 02-35-15-28-45 E-MAIL : geometres@ge360.fr

VALLIQUERVILLE -76-
 Avenue du Maréchal FOCH
 Route du Fond HALLOT

MONCEAU
 23780



Les cotes de niveaux , la position des réseaux et des branchements
 sont données a titre indicatif et pourront être modifiées au cours des travaux

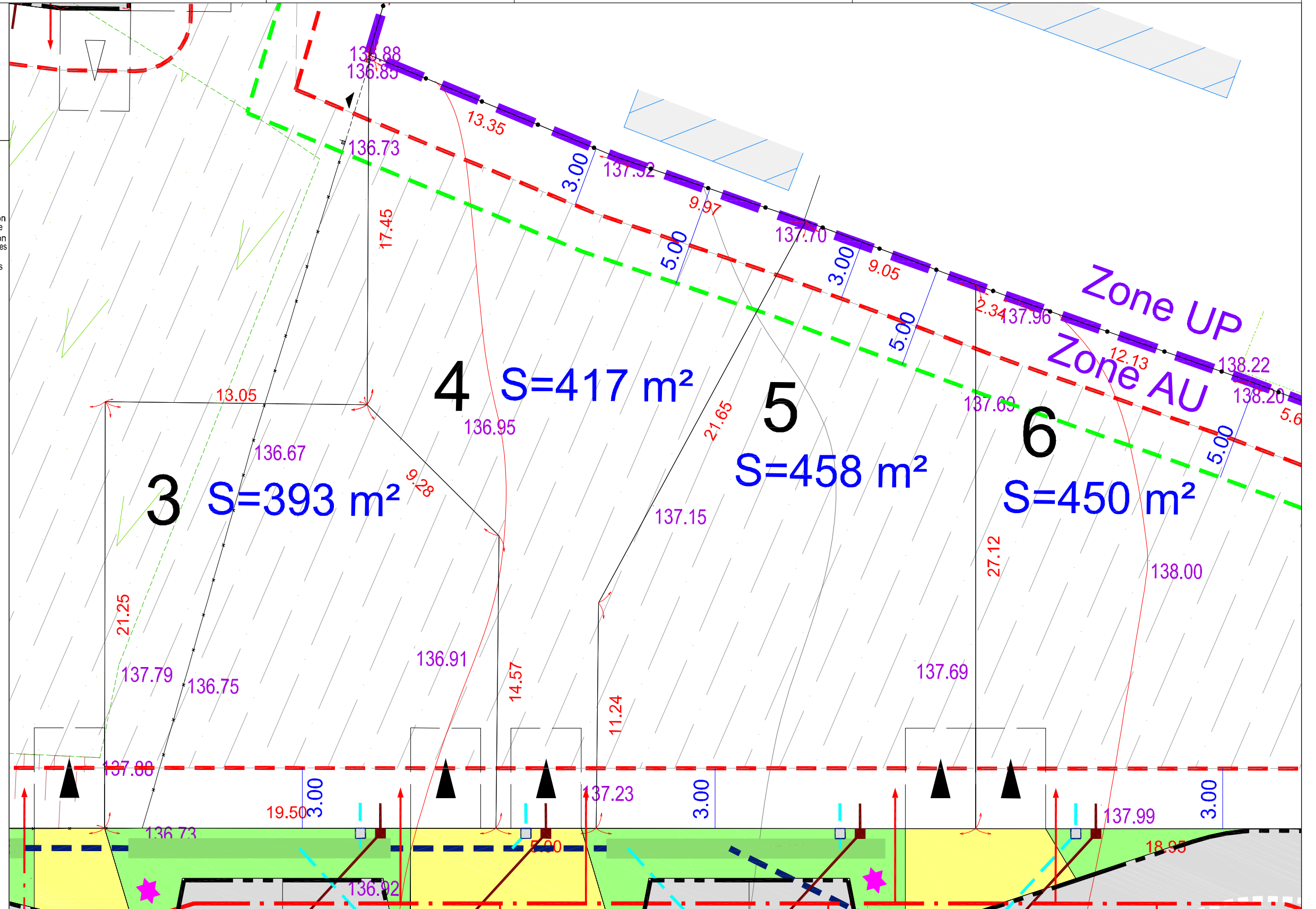
Seul les plans de vente définitifs auront valeur juridique.

Mars 2022



LEGENDE

- Limite de zone constructible
 - Distance minimum d'implantation H/2 mini 3m en cas de façade aveugle
 - Distance minimum d'implantation H/2 mini 5m en cas de façade avec baies
 - Distance minimale d'implantation par rapport aux voles par rapport à la limite (H/2 mini 3.00m)
 - Emplacement obligatoire de l'entrée charretière. A charge acquéreur
 - Emplacement indicatif de l'entrée charretière. A charge acquéreur
 - Voie d'accès
 - Accès
 - Espaces verts
 - Noue
 - Réseau EP
 - Branchement EP
 - Voir Etude & cotone
 - Réseau EU
 - Branchements EU
 - Branchement réseaux divers
 - Candélabres
- } Parties communes



NOTA : Epandage des EP de toitures de dimensionnement décennal sur la parcelle à charge des acquéreurs (Sauf Macrolots)
 La position des branchements, luminaires et assainissement est donnée à titre indicatif.

Echelle 1/200