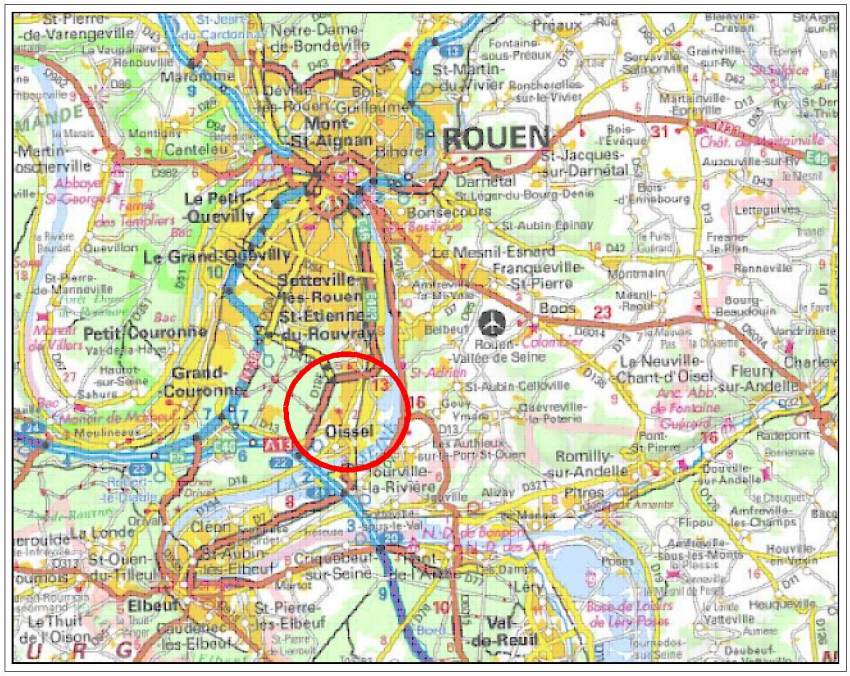
Monceau GROUPE

GÉOMÈTRES EXPERTS
Benoit SANTUS
Olivier JUMENTIER
Erwan QUINIOU
Aurélien FOUCHER
GE360
ZAC Plaine de la Ronce
1042 rue Augustin Fresnel - 76230 Bois Guillaume
Tél 02 35 70 54 60 Fax 02 35 15 28 45
geometres@ge360.fr

OISSEL -76-
Rue des VIOLETTES

DOCUMENT PROVISOIRE LOT N°9

PLAN DE SITUATION



PLAN D'ENSEMBLE

DOCUMENT PROVISOIRE LOT N°9

GE360 SANTUS JUMENTIER QUINIOU FOUCHER
ZAC Plaine de la RONCE - 1042 Rue Augustin FRESNEL 76230 BOIS GUILLAUME
TEL : 02-35-70-54-60 FAX : 02-35-15-28-45 E- MAIL : geometres@ge360.fr

Juin 2022

OISSEL -76-
Rue des Violettes

Lotissement de 44 parcelles à bâtir
MONCEAU
23613

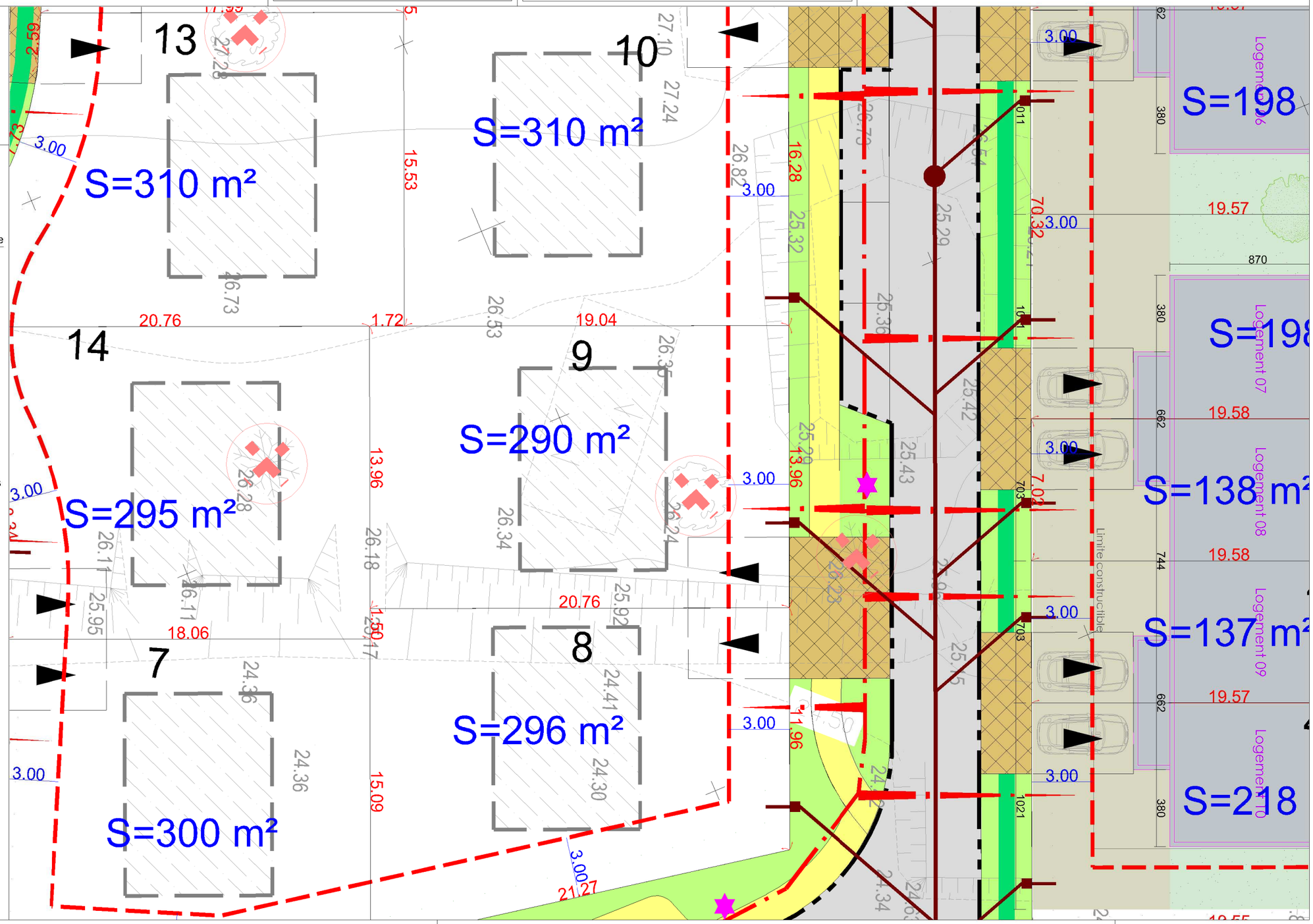
Les cotes de niveaux , la position des réseaux et des branchements sont données a titre indicatif et pourront être modifiées au cours des travaux

Seul les plans de vente définitifs aunnt valeur juridique.

Monceau GROUPE

LEGENDE:

- Hypothèse d'implantation
- Limite de zone constructible
- 3.00 Distance minimale d'implantation par rapport à la limite
- Position de l'entrée charretière obligatoire à charge acquéreurs
- Branchements EU
- Branchements réseaux divers
- Candélabres
- Cheminement piétons
- Accès
- Voirie
- Espaces verts
- Noue
- Bordure T1/A1
- Haies d'essences locales (à charge aménageur)
- Talus existant
- Arbres supprimés



NOTA : Epandage décennal des EP individuels sur la parcelle à charge des acquéreurs.

NOTA : La position des réseaux divers, de l'assainissement et les niveaux des terrains sont donnés à titre indicatif et pourront être modifiés au cours des travaux

Echelle 1/200