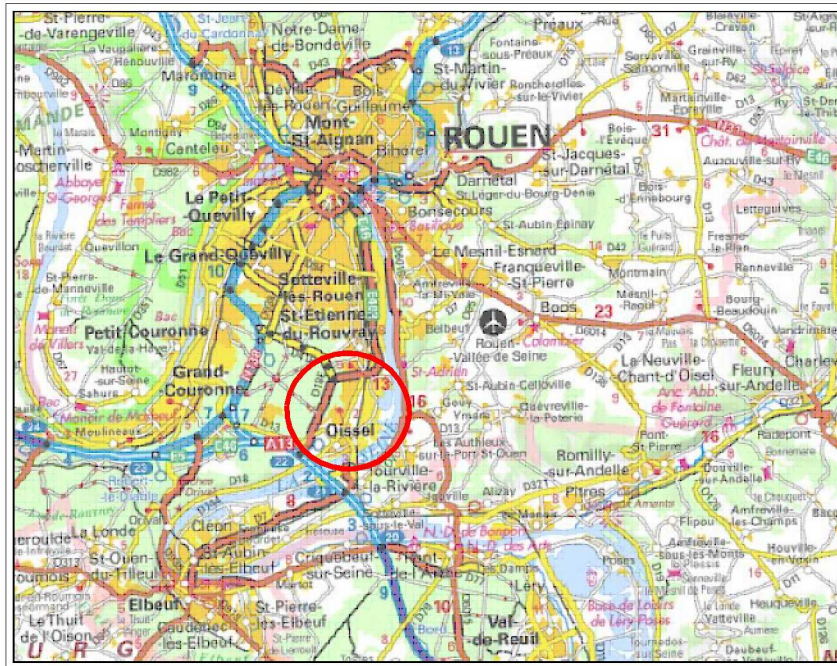


**DOCUMENT PROVISOIRE LOT N°18**  
**PLAN DE SITUATION**



**PLAN D'ENSEMBLE**



# DOCUMENT PROVISOIRE LOT N°18

GE360 SANTUS JUMENTIER QUINIOU FOUCHER  
 ZAC Plaine de la RONCE - 1042 Rue Augustin FRESNEL 76230 BOIS GUILLAUME  
 TEL : 02-35-70-54-60 FAX : 02-35-15-28-45 E-MAIL : geometres@ge360.fr

OISSEL -76-  
 Rue des Violettes

Lotissement de 44 parcelles à bâtir  
 MONCEAU  
 23613

Les cotes de niveaux, la position des réseaux et des branchements  
 sont données à titre indicatif et pourront être modifiées au cours des travaux

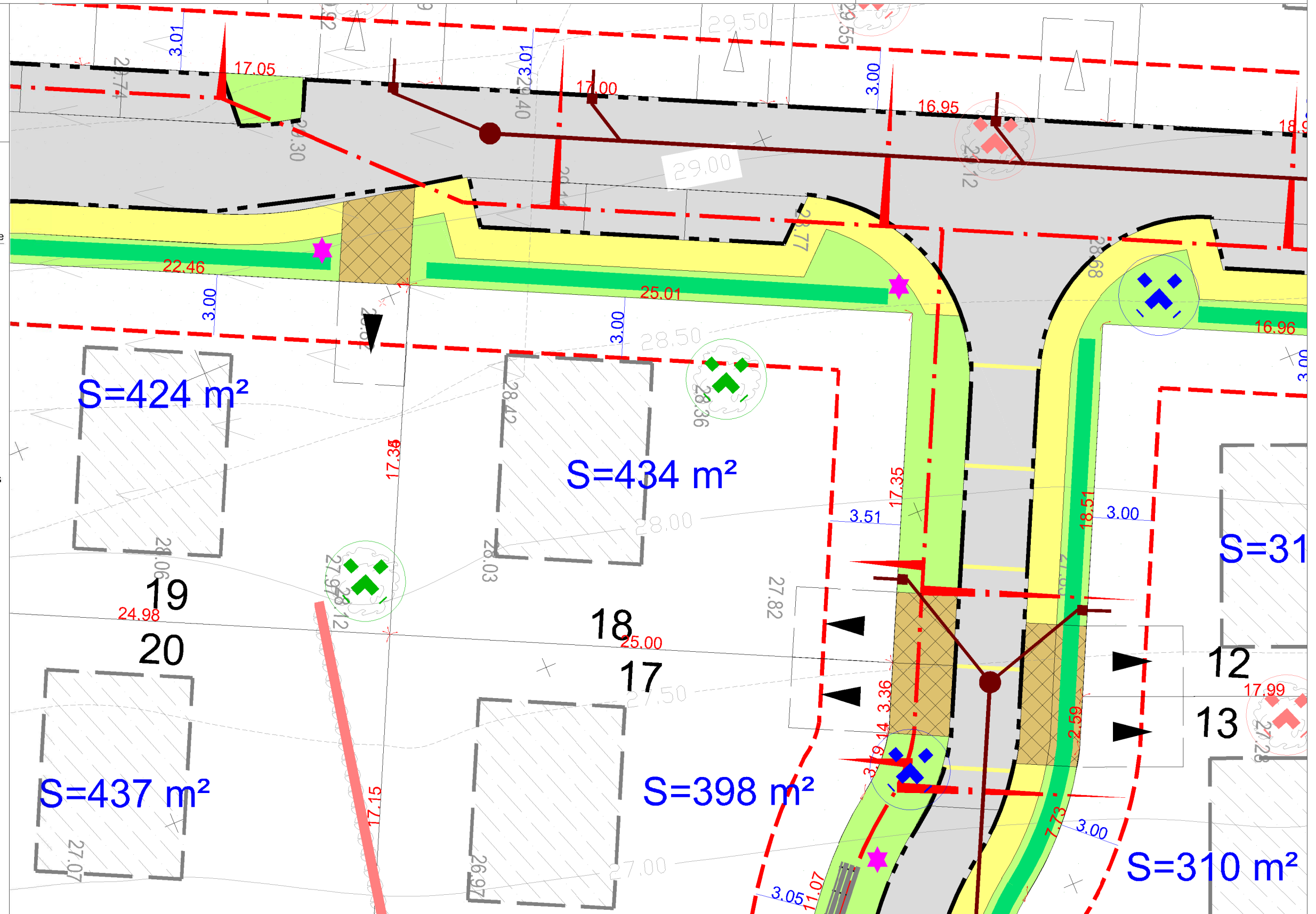
Seul les plans de vente définitifs auront valeur juridique.

Juin 2022



## LEGENDE:

- Hypothèse d'implantation
- Limite de zone constructible
- Distance minimale d'implantation par rapport à la limite
- Position de l'entrée charretière obligatoire à charge acquéreurs
- Branchements EU
- Branchements réseaux divers
- Candélabres
- Cheminement piétons
- Accès
- Voirie
- Espaces verts
- Noue
- Bordure T1/A1
- Haies d'essences locales (à charge aménageur)
- Arbres conservés
- Arbres de pépinière position indicative



NOTA : Epandage décennal des EP individuels sur la parcelle à charge des acquéreurs.

NOTA : La position des réseaux divers, de l'assainissement et les niveaux des terrains sont donnés à titre indicatif et pourront être modifiés au cours des travaux

Echelle 1/200